

L3

L3 prosegue il disegno di L2, ma lo rende più raccolto.

La posizione centrale lo pone in una condizione privilegiata: protetto, ma aperto verso il paesaggio.

Le visuali si allungano oltre il verde perimetrale, senza confronti diretti con altri fronti.

Le terrazze sono ampie, schermate da parapetti in vetro che alleggeriscono il volume.
Il basamento integra il verde con naturalezza, creando una transizione morbida tra spazio pubblico e privato.

L3 è silenzioso.

Un luogo in cui la qualità dello spazio non ha bisogno di dichiararsi.





L¹

L²

L³

L⁴



LE LUCERNE

L3-1 - Trilocale

AMBIENTI E SUPERFICI

Soggiorno / Pranzo / Cucina	28,70 m ²
Camera matrimoniale	14,17 m ²
Camera singola	10,18 m ²
Bagno	6,56 m ²
Disimpegno / Corridoio	8,63 m ²
Cantina riscaldata	10,42 m ²
Vano tecnico	3,59 m ²
Loggia	11,06 m ²
Giardino privato	234,06 m ²

PLUS DI PROGETTO



Ampia area outdoor
con loggia e giardino



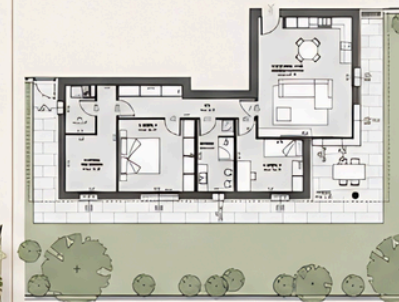
Privacy e continuità
interno-esterno



Zona living luminosa
e layout funzionale



Planimetria di progetto



PT

Architettura che
si apre al verde.
Spazi che accolgono
la luce, ogni giorno.