

LE LUCERNE

L2

L2 si inserisce al centro del sistema.
È parte di un dialogo.

Condivide l'ingresso pedonale con L3, ma mantiene un'identità precisa.

Le facciate alternano pieni e logge con un ritmo regolare.

La profondità dei balconi crea ombra e protezione. La luce scorre lungo le superfici e definisce volumi che cambiano durante il giorno.

Gli spazi interni si aprono verso terrazze ampie, pensate come stanze all'aperto. I piani sono ariosi, con doppie esposizioni che favoriscono ventilazione naturale e comfort.

L2 è equilibrio.

Una misura costante tra interno ed esterno.





LE LUCERNE

L2-1 - Trilocale

AMBIENTI E SUPERFICI

Soggiorno / Pranzo / Cucina 28,70 m²

Camera matrimoniale 14,17 m²

Camera singola 10,18 m²

Bagno 1 6,56 m²

Disimpegno / Corridoio 8,63 m²

Cantina riscaldata 12,16 m²

Loggia 11,06 m²

Giardino privato 189,71 m²

PLUS DI PROGETTO



Giardino privato



Loggia abitabile



Privacy e continuità
interno-esterno



Planimetria di progetto

